

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
1			SANITÁRIO PRÉDIO ANEXO - MASCULINO - TÉRREO , 1º e 2º PISOS (TRÊS VEZES)									65.528,33	22,35 %		
1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL									1.694,36	0,58 %		
1.1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,5	116,96	148,00	2,96	150,96	518,00	10,36	528,36	0,18 %	3	1.585,08
1.1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	45,17	54,59	3,71	58,30	1.091,80	74,20	1.166,00	0,40 %	3	3.498,00
1.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									5.814,25	1,98 %		-
1.2.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	2,04	1,84	0,79	2,63	5,52	2,37	7,89	0,00 %	3	23,67
1.2.2	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	6	0,65	0,59	0,24	0,83	3,54	1,44	4,98	0,00 %	3	14,94
1.2.3	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	48,88	6,41	56,67	63,08	38,46	340,02	378,48	0,13 %	3	1.135,44
1.2.4	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	180,01	11,52	220,81	232,33	34,56	662,43	696,99	0,24 %	3	2.090,97
1.2.5	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3	25,25	20,11	12,48	32,59	60,33	37,44	97,77	0,03 %	3	293,31
1.2.6	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	15	29,14	23,30	14,31	37,61	349,50	214,65	564,15	0,19 %	3	1.692,45
1.2.7	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6	39,14	27,79	22,72	50,51	166,74	136,32	303,06	0,10 %	3	909,18
1.2.8	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	11,50	9,31	5,53	14,84	55,86	33,18	89,04	0,03 %	3	267,12
1.2.9	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	15,50	11,11	8,89	20,00	11,11	8,89	20,00	0,01 %	3	60,00
1.2.10	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	19,81	13,25	12,31	25,56	13,25	12,31	25,56	0,01 %	3	76,68
1.2.11	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	6,73	4,93	3,75	8,68	29,58	22,50	52,08	0,02 %	3	156,24

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais	Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item							
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
1.2.12	89380	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	11,53	6,80	8,08	14,88	6,80	8,08	14,88	0,01 %	3	44,64
1.2.13	89391	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	10,16	6,80	6,31	13,11	13,60	12,62	26,22	0,01 %	3	78,66
1.2.14	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	13,40	10,71	6,58	17,29	64,26	39,48	103,74	0,04 %	3	311,22
1.2.15	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	22,96	10,71	18,92	29,63	42,84	75,68	118,52	0,04 %	3	355,56
1.2.16	89397	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	17,41	11,56	10,91	22,47	57,80	54,55	112,35	0,04 %	3	337,05
1.2.17	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9	18,37	8,67	15,04	23,71	78,03	135,36	213,39	0,07 %	3	640,17
1.2.18	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	1	8,99	0,00	11,60	11,60	0,00	11,60	11,60	0,00 %	3	34,80
1.2.19	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	2	2,62	0,00	3,38	3,38	0,00	6,76	6,76	0,00 %	3	20,28
1.2.20	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	1	65,29	0,00	84,26	84,26	0,00	84,26	84,26	0,03 %	3	252,78
1.2.21	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	1	57,63	0,00	74,38	74,38	0,00	74,38	74,38	0,03 %	3	223,14
1.2.22	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	74,63	25,96	70,36	96,32	25,96	70,36	96,32	0,03 %	3	288,96
1.2.23	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	20,46	10,12	16,28	26,40	10,12	16,28	26,40	0,01 %	3	79,20
1.2.24	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12	11,96	7,78	7,65	15,43	93,36	91,80	185,16	0,06 %	3	555,48
1.2.25	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6	26,23	17,97	15,88	33,85	107,82	95,28	203,10	0,07 %	3	609,30

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais	Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item							
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
1.2.26	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12	32,67	19,52	22,64	42,16	234,24	271,68	505,92	0,17 %	3	1.517,76
1.2.27	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	45,42	14,26	44,36	58,62	14,26	44,36	58,62	0,02 %	3	175,86
1.2.28	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8	28,56	11,27	25,59	36,86	90,16	204,72	294,88	0,10 %	3	884,64
1.2.29	104341	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	11,79	5,40	9,81	15,21	32,40	58,86	91,26	0,03 %	3	273,78
1.2.30	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	83,13	11,80	95,49	107,29	35,40	286,47	321,87	0,11 %	3	965,61
1.2.31	89567	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	3	82,61	10,53	96,09	106,62	31,59	288,27	319,86	0,11 %	3	959,58
1.2.32	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12	45,51	27,26	31,47	58,73	327,12	377,64	704,76	0,24 %	3	2.114,28
1.3			INSTALAÇÃO ELÉTRICA									2.553,32	0,87 %		-
1.3.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	2,42	2,22	0,90	3,12	6,66	2,70	9,36	0,00 %	3	28,08
1.3.2	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	0,89	0,82	0,32	1,14	1,64	0,64	2,28	0,00 %	3	6,84
1.3.3	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	23,03	19,98	9,74	29,72	59,94	29,22	89,16	0,03 %	3	267,48
1.3.4	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	19,13	15,10	9,59	24,69	105,70	67,13	172,83	0,06 %	3	518,49
1.3.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,66	20,94	14,77	12,25	27,02	186,98	155,09	342,07	0,12 %	3	1.026,21
1.3.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	27,76	5,01	1,96	4,50	6,46	54,40	124,92	179,32	0,06 %	3	537,96

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
1.3.7	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	81,96	53,37	52,41	105,78	53,37	52,41	105,78	0,04 %	3	317,34
1.3.8	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	322,20	31,77	384,09	415,86	63,54	768,18	831,72	0,28 %	3	2.495,16
1.3.9	103786	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 12 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5	115,21	24,87	123,83	148,70	124,35	619,15	743,50	0,25 %	3	2.230,50
1.3.10	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	59,89	43,50	33,80	77,30	43,50	33,80	77,30	0,03 %	3	231,90
1.4			ESQUADRIAS									5.331,18	1,82 %		-
1.4.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	16,83	11,88	10,56	4,77	15,33	177,72	80,28	258,00	0,09 %	3	774,00
1.4.2	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	5,1	14,95	2,76	16,53	19,29	14,07	84,30	98,37	0,03 %	3	295,11
1.4.3	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	426,19	63,21	486,87	550,08	63,21	486,87	550,08	0,19 %	3	1.650,24
1.4.4	100703	SINAPI	PUXADOR CENTRAL PARA ESQUADRIA DE MADEIRA. AF_12/2019	UN	2	33,38	13,56	29,52	43,08	27,12	59,04	86,16	0,03 %	3	258,48
1.4.5	102188	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	UN	0,1	1.091,97	85,66	1.323,74	1.409,40	8,56	132,38	140,94	0,05 %	3	422,82
1.4.6	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	3,06	897,10	14,61	1.143,27	1.157,88	44,70	3.498,41	3.543,11	1,21 %	3	10.629,33
1.4.7	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	507,11	194,86	459,66	654,52	194,86	459,66	654,52	0,22 %	3	1.963,56
1.5			LOUÇAS									7.511,19	2,56 %		-
1.5.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	16,36	14,88	6,23	21,11	44,64	18,69	63,33	0,02 %	3	189,99
1.5.2	12.60.001	FDE	RETIRADA DE MÁRMORE PEDRAS OU GRANITOS INCL DEMOLIÇÃO ARGAMASSA ASSENTAMENTO	m²	1,53	37,53	48,43	0,00	48,43	74,09	0,00	74,09	0,03 %	3	222,27
1.5.3	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	146,88	31,68	157,89	189,57	95,04	473,67	568,71	0,19 %	3	1.706,13
1.5.4	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	765,37	42,56	945,30	987,86	85,12	1.890,60	1.975,72	0,67 %	3	5.927,16

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
1.5.5	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	525,53	43,92	634,38	678,30	87,84	1.268,76	1.356,60	0,46 %	3	4.069,80
1.5.6	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2	48,42	6,46	56,03	62,49	12,92	112,06	124,98	0,04 %	3	374,94
1.5.7	05.05.040	FDE	BS-05 BANCADA PARA COZINHA - GRANITO POLIDO 20MM	M	2,55	476,09	74,67	539,81	614,48	190,40	1.376,52	1.566,92	0,53 %	3	4.700,76
1.5.8	102146	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	m²	2,55	541,08	17,40	680,97	698,37	44,37	1.736,47	1.780,84	0,61 %	3	5.342,52
1.6			METAIS									4.768,61	1,63 %		-
1.6.1	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	12	11,92	10,85	4,53	15,38	130,20	54,36	184,56	0,06 %	3	553,68
1.6.2	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	90,55	15,91	100,96	116,87	15,91	100,96	116,87	0,04 %	3	350,61
1.6.3	101410	SIURB	TORNEIRA DE MESA COM ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMÁTICO	UN	3	566,06	63,49	667,12	730,61	190,47	2.001,36	2.191,83	0,75 %	3	6.575,49
1.6.4	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	84,80	6,41	103,04	109,45	6,41	103,04	109,45	0,04 %	3	328,35
1.6.5	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	66,81	11,21	75,02	86,23	11,21	75,02	86,23	0,03 %	3	258,69
1.6.6	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	60,55	7,33	70,82	78,15	21,99	212,46	234,45	0,08 %	3	703,35
1.6.7	44.03.920	CPOS/CDHU	Ducha higiênica com registro	UN	2	242,49	29,44	283,54	312,98	58,88	567,08	625,96	0,21 %	3	1.877,88
1.6.8	47.04.100	CPOS/CDHU	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4´	UN	2	472,33	35,33	574,30	609,63	70,66	1.148,60	1.219,26	0,42 %	3	3.657,78
1.7			ALVENARIA E DIVISÓRIAS									15.749,45	5,37 %		-
1.7.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7	71,61	63,24	29,18	92,42	442,68	204,26	646,94	0,22 %	3	1.940,82
1.7.2	12.60.001	FDE	RETIRADA DE MÁRMORE PEDRAS OU GRANITOS INCL DEMOLICÃO ARGAMASSA ASSENTAMENTO	m²	0,83	37,53	48,43	0,00	48,43	40,19	0,00	40,19	0,01 %	3	120,57
1.7.3	102254	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	13,19	884,76	99,21	1.042,74	1.141,95	1.308,57	13.753,75	15.062,32	5,14 %	3	45.186,96
1.8			REVESTIMENTO									7.337,16	2,50 %		-

			Obra	Bancos SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	B.D.I. 29,07%	Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.	Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item							
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
1.8.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	47,88	28,51	25,30	11,49	36,79	1.211,36	550,14	1.761,50	0,60 %	3	5.284,50
1.8.2	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	24,74	32,09	18,65	22,76	41,41	461,40	563,08	1.024,48	0,35 %	3	3.073,44
1.8.3	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	23,14	36,53	22,69	24,45	47,14	525,04	565,77	1.090,81	0,37 %	3	3.272,43
1.8.4	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	23,94	104,11	19,03	115,34	134,37	455,57	2.761,24	3.216,81	1,10 %	3	9.650,43
1.8.5	87243	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS. AF_06/2014	m²	0,75	251,61	41,99	282,76	324,75	31,49	212,07	243,56	0,08 %	3	730,68
1.9			FORRO									4.377,75	1,49 %		-
1.9.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	15,18	3,66	3,24	1,48	4,72	49,18	22,46	71,64	0,02 %	3	214,92
1.9.2	10.01.074	FDE	FORRO PLACA MINERAL NRC 0,65 SAHARA INCL.PERFIS FORNEC/INST.	m²	15,18	219,78	0,00	283,67	283,67	0,00	4.306,11	4.306,11	1,47 %	3	12.918,33
1.10			PISOS									3.296,88	1,12 %		-
1.10.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	15,18	28,51	25,30	11,49	36,79	384,05	174,42	558,47	0,19 %	3	1.675,41
1.10.2	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	15,18	28,90	12,41	24,89	37,30	188,38	377,83	566,21	0,19 %	3	1.698,63
1.10.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	15,18	104,11	19,03	115,34	134,37	288,87	1.750,86	2.039,73	0,70 %	3	6.119,19
1.10.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,8	128,30	22,90	142,69	165,59	18,32	114,15	132,47	0,05 %	3	397,41
1.11			PINTURA									720,74	0,25 %		-
1.11.1	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,28	22,81	14,11	15,33	29,44	74,50	80,94	155,44	0,05 %	3	466,32
1.11.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	23,14	4,79	2,51	3,67	6,18	58,08	84,92	143,00	0,05 %	3	429,00

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
1.11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	23,14	14,14	6,18	12,07	18,25	143,00	279,30	422,30	0,14 %	3	1.266,90
1.12			ACESSÓRIOS									5.857,67	2,00 %		-
1.12.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	2,04	1,84	0,79	2,63	5,52	2,37	7,89	0,00 %	3	23,67
1.12.2	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	71,73	13,33	79,25	92,58	13,33	79,25	92,58	0,03 %	3	277,74
1.12.3	44.03.180	CPOS/CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	2	72,73	7,29	86,58	93,87	14,58	173,16	187,74	0,06 %	3	563,22
1.12.4	44.03.050	CPOS/CDHU	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	3	74,46	7,29	88,81	96,10	21,87	266,43	288,30	0,10 %	3	864,90
1.12.5	23.08.220	CPOS/CDHU	Armário sob medida em compensado de madeira totalmente revestido em laminado melamínico texturizado, completo	m²	1,53	1.967,03	0,00	2.538,84	2.538,84	0,00	3.884,42	3.884,42	1,33 %	3	11.653,26
1.12.6	102146	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, BISOTADO DE 25MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021; COM 250x80CM	m²	2	541,08	17,40	680,97	698,37	34,80	1.361,94	1.396,74	0,48 %	3	4.190,22
1.13			LIMPEZA									515,77	0,18 %		-
1.13.1	55.10.030	CPOS/CDHU	Locação de duto coletor de entulho	MXMES	2	101,25	0,00	130,68	130,68	0,00	261,36	261,36	0,09 %	3	784,08
1.13.2	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	15,18	12,99	16,76	0,00	16,76	254,41	0,00	254,41	0,09 %	3	763,23
2			SANITÁRIO PRÉDIO ANEXO- FEMININO - TÉRREO , 1º e 2º PISOS (TRÊS VEZES)									63.547,84	21,68 %		-
2.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL									1.694,36	0,58 %		-
2.1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,5	116,96	148,00	2,96	150,96	518,00	10,36	528,36	0,18 %	3	1.585,08
2.1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	45,17	54,59	3,71	58,30	1.091,80	74,20	1.166,00	0,40 %	3	3.498,00
2.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									6.360,78	2,17 %		-
2.2.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	2,04	1,84	0,79	2,63	5,52	2,37	7,89	0,00 %	3	23,67
2.2.2	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	6	0,65	0,59	0,24	0,83	3,54	1,44	4,98	0,00 %	3	14,94
2.2.3	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	48,88	6,41	56,67	63,08	38,46	340,02	378,48	0,13 %	3	1.135,44

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais	Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item							
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
2.2.4	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	180,01	11,52	220,81	232,33	69,12	1.324,86	1.393,98	0,48 %	3	4.181,94
2.2.5	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3	25,25	20,11	12,48	32,59	60,33	37,44	97,77	0,03 %	3	293,31
2.2.6	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3	29,14	23,30	14,31	37,61	69,90	42,93	112,83	0,04 %	3	338,49
2.2.7	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	15	39,14	27,79	22,72	50,51	416,85	340,80	757,65	0,26 %	3	2.272,95
2.2.8	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	11,50	9,31	5,53	14,84	55,86	33,18	89,04	0,03 %	3	267,12
2.2.9	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	15,50	11,11	8,89	20,00	66,66	53,34	120,00	0,04 %	3	360,00
2.2.10	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	19,81	13,25	12,31	25,56	13,25	12,31	25,56	0,01 %	3	76,68
2.2.11	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	6,73	4,93	3,75	8,68	4,93	3,75	8,68	0,00 %	3	26,04
2.2.12	89380	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	11,53	6,80	8,08	14,88	40,80	48,48	89,28	0,03 %	3	267,84
2.2.13	89391	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	10,16	6,80	6,31	13,11	6,80	6,31	13,11	0,00 %	3	39,33
2.2.14	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	13,40	10,71	6,58	17,29	21,42	13,16	34,58	0,01 %	3	103,74
2.2.15	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	22,96	10,71	18,92	29,63	64,26	113,52	177,78	0,06 %	3	533,34
2.2.16	89397	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	17,41	11,56	10,91	22,47	46,24	43,64	89,88	0,03 %	3	269,64

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais	Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item							
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
				SBC - 05/2025 - São Paulo											
				SICRO3 - 01/2025 - São Paulo											
				SIURB - 01/2025 - São Paulo											
			SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo												
			CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo												
			FDE - 01/2025 - São Paulo												
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
2.2.17	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	18,37	8,67	15,04	23,71	43,35	75,20	118,55	0,04 %		
2.2.18	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	3	8,99	0,00	11,60	11,60	0,00	34,80	34,80	0,01 %		
2.2.19	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	2	2,62	0,00	3,38	3,38	0,00	6,76	6,76	0,00 %		
2.2.20	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	1	65,29	0,00	84,26	84,26	0,00	84,26	84,26	0,03 %		
2.2.21	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	1	57,63	0,00	74,38	74,38	0,00	74,38	74,38	0,03 %		
2.2.22	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	74,63	25,96	70,36	96,32	25,96	70,36	96,32	0,03 %		
2.2.23	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	20,46	10,12	16,28	26,40	10,12	16,28	26,40	0,01 %		
2.2.24	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	11,96	7,78	7,65	15,43	7,78	7,65	15,43	0,01 %		
2.2.25	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12	26,23	17,97	15,88	33,85	215,64	190,56	406,20	0,14 %		
2.2.26	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6	32,67	19,52	22,64	42,16	117,12	135,84	252,96	0,09 %		
2.2.27	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12	45,42	14,26	44,36	58,62	171,12	532,32	703,44	0,24 %		
2.2.28	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	83,13	11,80	95,49	107,29	70,80	572,94	643,74	0,22 %		
2.2.29	89567	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	3	82,61	10,53	96,09	106,62	31,59	288,27	319,86	0,11 %		
2.2.30	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3	45,51	27,26	31,47	58,73	81,78	94,41	176,19	0,06 %		

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
2.3			INSTALAÇÃO ELÉTRICA									2.541,04	0,87 %		-
2.3.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	2,42	2,22	0,90	3,12	6,66	2,70	9,36	0,00 %	3	28,08
2.3.2	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	0,89	0,82	0,32	1,14	1,64	0,64	2,28	0,00 %	3	6,84
2.3.3	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	23,03	19,98	9,74	29,72	59,94	29,22	89,16	0,03 %	3	267,48
2.3.4	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	19,13	15,10	9,59	24,69	90,60	57,54	148,14	0,05 %	3	444,42
2.3.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,6	20,94	14,77	12,25	27,02	186,10	154,35	340,45	0,12 %	3	1.021,35
2.3.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,5	5,01	1,96	4,50	6,46	49,98	114,75	164,73	0,06 %	3	494,19
2.3.7	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	81,96	53,37	52,41	105,78	106,74	104,82	211,56	0,07 %	3	634,68
2.3.8	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	322,20	31,77	384,09	415,86	63,54	768,18	831,72	0,28 %	3	2.495,16
2.3.9	103786	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 12 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	115,21	24,87	123,83	148,70	99,48	495,32	594,80	0,20 %	3	1.784,40
2.3.10	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	57,66	43,50	30,92	74,42	87,00	61,84	148,84	0,05 %	3	446,52
2.4			ESQUADRIAS									6.531,53	2,23 %		-
2.4.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	18,09	11,88	10,56	4,77	15,33	191,03	86,28	277,31	0,09 %	3	831,93
2.4.2	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	5,1	14,95	2,76	16,53	19,29	14,07	84,30	98,37	0,03 %	3	295,11
2.4.3	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	426,19	63,21	486,87	550,08	63,21	486,87	550,08	0,19 %	3	1.650,24
2.4.4	100703	SINAPI	PUXADOR CENTRAL PARA ESQUADRIA DE MADEIRA. AF_12/2019	UN	2	33,38	13,56	29,52	43,08	27,12	59,04	86,16	0,03 %	3	258,48
2.4.5	102188	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	UN	0,1	1.091,97	85,66	1.323,74	1.409,40	8,56	132,38	140,94	0,05 %	3	422,82

		Obra		Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais		Numero de Repetições		Valor com as Repetições de cada item			
		Revitalização Sanitários e Copas		SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo		29,07%		Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.							
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
2.4.6	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	4,08	897,10	14,61	1.143,27	1.157,88	59,60	4.664,55	4.724,15	1,61 %	3	14.172,45
2.4.7	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	507,11	194,86	459,66	654,52	194,86	459,66	654,52	0,22 %	3	1.963,56
2.5			LOUÇAS									4.495,42	1,53 %		-
2.5.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	16,36	14,88	6,23	21,11	44,64	18,69	63,33	0,02 %	3	189,99
2.5.2	12.60.001	FDE	RETIRADA DE MÁRMORE PEDRAS OU GRANITOS INCL DEMOLIÇÃO ARGAMASSA ASSENTAMENTO	m²	1,53	37,53	48,43	0,00	48,43	74,09	0,00	74,09	0,03 %	3	222,27
2.5.3	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	146,88	31,68	157,89	189,57	95,04	473,67	568,71	0,19 %	3	1.706,13
2.5.4	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	525,53	43,92	634,38	678,30	131,76	1.903,14	2.034,90	0,69 %	3	6.104,70
2.5.5	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3	48,42	6,46	56,03	62,49	19,38	168,09	187,47	0,06 %	3	562,41
2.5.6	05.05.040	FDE	BS-05 BANCADA PARA COZINHA - GRANITO POLIDO 20MM	M	2,55	476,09	74,67	539,81	614,48	190,40	1.376,52	1.566,92	0,53 %	3	4.700,76
2.6			METAIS									3.800,81	1,30 %		-
2.6.1	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8	11,92	10,85	4,53	15,38	86,80	36,24	123,04	0,04 %	3	369,12
2.6.2	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	90,55	15,91	100,96	116,87	15,91	100,96	116,87	0,04 %	3	350,61
2.6.3	101410	SIURB	TORNEIRA DE MESA COM ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMÁTICO	UN	3	566,06	63,49	667,12	730,61	190,47	2.001,36	2.191,83	0,75 %	3	6.575,49
2.6.4	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	84,80	6,41	103,04	109,45	6,41	103,04	109,45	0,04 %	3	328,35
2.6.5	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	66,81	11,21	75,02	86,23	11,21	75,02	86,23	0,03 %	3	258,69
2.6.6	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	60,55	7,33	70,82	78,15	21,99	212,46	234,45	0,08 %	3	703,35
2.6.7	44.03.920	CPOS/CDHU	Ducha higiênica com registro	UN	3	242,49	29,44	283,54	312,98	88,32	850,62	938,94	0,32 %	3	2.816,82

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais			Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item					
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI				Total			Peso (%)	
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
2.7			ALVENARIA E DIVISÓRIAS									16.046,35	5,47 %		-
2.7.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7	71,61	63,24	29,18	92,42	442,68	204,26	646,94	0,22 %	3	1.940,82
2.7.2	12.60.001	FDE	RETIRADA DE MÁRMORE PEDRAS OU GRANITOS INCL DEMOLIÇÃO ARGAMASSA ASSENTAMENTO	m²	0,83	37,53	48,43	0,00	48,43	40,19	0,00	40,19	0,01 %	3	120,57
2.7.3	102254	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	13,45	884,76	99,21	1.042,74	1.141,95	1.334,37	14.024,85	15.359,22	5,24 %	3	46.077,66
2.8			REVESTIMENTO									7.313,67	2,49 %		-
2.8.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	46,8	28,51	25,30	11,49	36,79	1.184,04	537,73	1.721,77	0,59 %	3	5.165,31
2.8.2	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	24,74	32,09	18,65	22,76	41,41	461,40	563,08	1.024,48	0,35 %	3	3.073,44
2.8.3	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	23,14	36,53	22,69	24,45	47,14	525,04	565,77	1.090,81	0,37 %	3	3.272,43
2.8.4	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	23,94	104,11	19,03	115,34	134,37	455,57	2.761,24	3.216,81	1,10 %	3	9.650,43
2.8.5	87243	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS. AF_06/2014	m²	0,8	251,61	41,99	282,76	324,75	33,59	226,21	259,80	0,09 %	3	779,40
2.9			FORRO									4.377,75	1,49 %		-
2.9.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	15,18	3,66	3,24	1,48	4,72	49,18	22,46	71,64	0,02 %	3	214,92
2.9.2	10.01.074	FDE	FORRO PLACA MINERAL NRC 0,65 SAHARA INCL.PERFIS FORNEC/INST.	m²	15,18	219,78	0,00	283,67	283,67	0,00	4.306,11	4.306,11	1,47 %	3	12.918,33
2.10			PISOS									3.296,88	1,12 %		-
2.10.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	15,18	28,51	25,30	11,49	36,79	384,05	174,42	558,47	0,19 %	3	1.675,41
2.10.2	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	15,18	28,90	12,41	24,89	37,30	188,38	377,83	566,21	0,19 %	3	1.698,63

		Obra		Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item		
		Revitalização Sanitários e Copas		SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo		29,07%		Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.							
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
2.10.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	15,18	104,11	19,03	115,34	134,37	288,87	1.750,86	2.039,73	0,70 %	3	6.119,19
2.10.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,8	128,30	22,90	142,69	165,59	18,32	114,15	132,47	0,05 %	3	397,41
2.11			PINTURA									715,81	0,24 %		-
2.11.1	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,28	22,81	14,11	15,33	29,44	74,50	80,94	155,44	0,05 %	3	466,32
2.11.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	23,14	4,79	2,51	3,67	6,18	58,08	84,92	143,00	0,05 %	3	429,00
2.11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	22,87	14,14	6,18	12,07	18,25	141,33	276,04	417,37	0,14 %	3	1.252,11
2.12			ACESSÓRIOS									5.857,67	2,00 %		-
2.12.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	2,04	1,84	0,79	2,63	5,52	2,37	7,89	0,00 %	3	23,67
2.12.2	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	71,73	13,33	79,25	92,58	13,33	79,25	92,58	0,03 %	3	277,74
2.12.3	44.03.180	CPOS/CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	2	72,73	7,29	86,58	93,87	14,58	173,16	187,74	0,06 %	3	563,22
2.12.4	44.03.050	CPOS/CDHU	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	3	74,46	7,29	88,81	96,10	21,87	266,43	288,30	0,10 %	3	864,90
2.12.5	23.08.220	CPOS/CDHU	Armário sob medida em compensado de madeira totalmente revestido em laminado melamínico texturizado, completo	m²	1,53	1.967,03	0,00	2.538,84	2.538,84	0,00	3.884,42	3.884,42	1,33 %	3	11.653,26
2.12.6	102146	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, BISOTADO DE 25MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021; COM 250x80CM	m²	2	541,08	17,40	680,97	698,37	34,80	1.361,94	1.396,74	0,48 %	3	4.190,22
2.13			LIMPEZA									515,77	0,18 %		-
2.13.1	55.10.030	CPOS/CDHU	Locação de duto coletor de entulho	MXMES	2	101,25	0,00	130,68	130,68	0,00	261,36	261,36	0,09 %	3	784,08
2.13.2	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	15,18	12,99	16,76	0,00	16,76	254,41	0,00	254,41	0,09 %	3	763,23
3			PISO DO HALL DE ENTRADA/CIRCULAÇÃO DO PRÉDIO ANEXO									82.101,41	28,01 %		-
3.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL									1.694,36	0,58 %		-
3.1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,5	116,96	148,00	2,96	150,96	518,00	10,36	528,36	0,18 %	3,00	1.585,08

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
3.1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	45,17	54,59	3,71	58,30	1.091,80	74,20	1.166,00	0,40 %	3,00	3.498,00
3.2			PISOS									70.039,40	23,89 %		-
3.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO/VINÍLICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	59,04	28,51	25,30	11,49	36,79	1.493,71	678,37	2.172,08	0,74 %	3,00	6.516,24
3.2.2	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	59,04	28,90	12,41	24,89	37,30	732,68	1.469,51	2.202,19	0,75 %	1,00	2.202,19
3.2.3	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	59,04	492,16	49,79	585,44	635,23	2.939,60	34.564,37	37.503,97	12,79 %	1,00	37.503,97
3.2.4	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	32,82	89,91	12,53	103,51	116,04	411,23	3.397,20	3.808,43	1,30 %	1,00	3.808,43
3.2.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,6	128,30	22,90	142,69	165,59	36,64	228,30	264,94	0,09 %	2,00	529,88
3.2.6	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,81	128,30	22,90	142,69	165,59	64,34	400,96	465,30	0,16 %	1,00	465,30
3.2.7	13.02.104	FDE	PISO VINILICO EM MANTA COM TRATAM. SUPERFICIE COM PUR LARG.DE 2,00M E=2MM INCLUSO RODAPE CURVO H= 10CM FORNECIDO E INSTALADO.	m²	59,04	310,00	0,00	400,11	400,11	0,00	23.622,49	23.622,49	8,06 %	2,00	47.244,98
3.3			ALVENARIA, DIVISÓRIAS e LAMBRI (RIPADO DE MADEIRA)									4.507,58	1,54 %		-
3.3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,58	71,61	63,24	29,18	92,42	99,91	46,11	146,02	0,05 %	3,00	438,06
3.3.2	104723	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	5,18	224,35	40,85	248,71	289,56	211,60	1.288,32	1.499,92	0,51 %	3,00	4.499,76
3.3.3	20.01.040	CPOS/CDHU	Lambriel em madeira macho/fêmea tarugado, exceto pinus/equivalente ao ripado	m²	13,26	167,21	82,07	133,74	215,81	1.088,24	1.773,40	2.861,64	0,98 %	3,00	8.584,92
3.4			PINTURA									2.711,73	0,93 %		-
3.4.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	111	4,79	2,51	3,67	6,18	278,61	407,37	685,98	0,23 %	3,00	2.057,94
3.4.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	111	14,14	6,18	12,07	18,25	685,98	1.339,77	2.025,75	0,69 %	3,00	6.077,25
3.5			ESQUADRIA									1.376,71	0,47 %		-
3.5.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	9,63	11,88	10,56	4,77	15,33	101,69	45,93	147,62	0,05 %	1,00	147,62
3.5.2	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	3,45	11,21	8,92	5,54	14,46	30,77	19,11	49,88	0,02 %	1,00	49,88

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais	Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item							
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
3.5.3	16.32.130	CPOS/CDHU	Cobertura curva em chapa de policarbonato alveolar bronze de 10 mm	m²	3,45	264,82	108,37	233,43	341,80	373,87	805,34	1.179,21	0,40 %	1,00	1.179,21
3.6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA									782,12	0,27 %		-
3.6.1	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	23,03	19,98	9,74	29,72	39,96	19,48	59,44	0,02 %	3,00	178,32
3.6.2	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10	20,94	14,77	12,25	27,02	147,70	122,50	270,20	0,09 %	3,00	810,60
3.6.3	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15	5,01	1,96	4,50	6,46	29,40	67,50	96,90	0,03 %	3,00	290,70
3.6.4	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	57,66	43,50	30,92	74,42	87,00	61,84	148,84	0,05 %	3,00	446,52
3.6.5	98296	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	10	10,91	1,82	12,26	14,08	18,20	122,60	140,80	0,05 %	3,00	422,40
3.6.6	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	51,09	14,03	51,91	65,94	14,03	51,91	65,94	0,02 %	3,00	197,82
3.7			LIMPEZA									989,51	0,34 %		-
3.7.1	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	59,04	12,99	16,76	0,00	16,76	989,51	0,00	989,51	0,34 %	3,00	2.968,53
4			COPA DO TÉRREO E 2º PISO DO PRÉDIO ANEXO DUAS VEZES									15.473,65	5,28 %		-
4.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL									1.694,36	0,58 %		-
4.1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,5	116,96	148,00	2,96	150,96	518,00	10,36	528,36	0,18 %	2,00	1.056,72
4.1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	45,17	54,59	3,71	58,30	1.091,80	74,20	1.166,00	0,40 %	2,00	2.332,00
4.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									1.891,99	0,65 %		-
4.2.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	2,04	1,84	0,79	2,63	3,68	1,58	5,26	0,00 %	2,00	10,52
4.2.2	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	8	0,65	0,59	0,24	0,83	4,72	1,92	6,64	0,00 %	2,00	13,28
4.2.3	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	48,88	6,41	56,67	63,08	6,41	56,67	63,08	0,02 %	2,00	126,16

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais	Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item							
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
4.2.4	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	180,01	11,52	220,81	232,33	11,52	220,81	232,33	0,08 %	2,00	464,66
4.2.5	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	4	25,25	20,11	12,48	32,59	80,44	49,92	130,36	0,04 %	2,00	260,72
4.2.6	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6	29,14	23,30	14,31	37,61	139,80	85,86	225,66	0,08 %	2,00	451,32
4.2.7	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	11,50	9,31	5,53	14,84	18,62	11,06	29,68	0,01 %	2,00	59,36
4.2.8	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	6,73	4,93	3,75	8,68	4,93	3,75	8,68	0,00 %	2,00	17,36
4.2.9	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	13,40	10,71	6,58	17,29	10,71	6,58	17,29	0,01 %	2,00	34,58
4.2.10	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	22,96	10,71	18,92	29,63	10,71	18,92	29,63	0,01 %	2,00	59,26
4.2.11	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	18,37	8,67	15,04	23,71	8,67	15,04	23,71	0,01 %	2,00	47,42
4.2.12	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	1	8,99	0,00	11,60	11,60	0,00	11,60	11,60	0,00 %	2,00	23,20
4.2.13	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	1	2,62	0,00	3,38	3,38	0,00	3,38	3,38	0,00 %	2,00	6,76
4.2.14	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	1	65,29	0,00	84,26	84,26	0,00	84,26	84,26	0,03 %	2,00	168,52
4.2.15	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	1	57,63	0,00	74,38	74,38	0,00	74,38	74,38	0,03 %	2,00	148,76
4.2.16	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	74,63	25,96	70,36	96,32	25,96	70,36	96,32	0,03 %	2,00	192,64
4.2.17	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	11,96	7,78	7,65	15,43	7,78	7,65	15,43	0,01 %	2,00	30,86

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais	Numero de Repetições		Valor com as Repetições de cada item						
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI				Total			Peso (%)	
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
4.2.18	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2	26,23	17,97	15,88	33,85	35,94	31,76	67,70	0,02 %	2,00	135,40
4.2.19	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3	32,67	19,52	22,64	42,16	58,56	67,92	126,48	0,04 %	2,00	252,96
4.2.20	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	45,42	14,26	44,36	58,62	14,26	44,36	58,62	0,02 %	2,00	117,24
4.2.21	104341	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	11,79	5,40	9,81	15,21	5,40	9,81	15,21	0,01 %	2,00	30,42
4.2.22	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	83,13	11,80	95,49	107,29	11,80	95,49	107,29	0,04 %	2,00	214,58
4.2.23	89567	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1	82,61	10,53	96,09	106,62	10,53	96,09	106,62	0,04 %	2,00	213,24
4.2.24	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6	45,51	27,26	31,47	58,73	163,56	188,82	352,38	0,12 %	2,00	704,76
4.3			INSTALAÇÃO ELÉTRICA									2.210,65	0,75 %		-
4.3.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	2,42	2,22	0,90	3,12	2,22	0,90	3,12	0,00 %	2,00	6,24
4.3.2	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	0,89	0,82	0,32	1,14	0,82	0,32	1,14	0,00 %	2,00	2,28
4.3.3	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	23,03	19,98	9,74	29,72	59,94	29,22	89,16	0,03 %	2,00	178,32
4.3.4	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	19,13	15,10	9,59	24,69	15,10	9,59	24,69	0,01 %	2,00	49,38
4.3.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12	20,94	14,77	12,25	27,02	177,24	147,00	324,24	0,11 %	2,00	648,48
4.3.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	5,01	1,96	4,50	6,46	117,60	270,00	387,60	0,13 %	2,00	775,20

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais		Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item						
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
4.3.7	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	81,96	53,37	52,41	105,78	53,37	52,41	105,78	0,04 %	2,00	211,56
4.3.8	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	322,20	31,77	384,09	415,86	63,54	768,18	831,72	0,28 %	2,00	1.663,44
4.3.9	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	57,66	43,50	30,92	74,42	87,00	61,84	148,84	0,05 %	2,00	297,68
4.3.10	50.05.430	CPOS/CDHU	Detector óptico de fumaça com base endereçável	UN	1	228,07	58,91	235,45	294,36	58,91	235,45	294,36	0,10 %	2,00	588,72
4.4			ESQUADRIAS									98,37	0,03 %		-
4.4.1	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	5,1	14,95	2,76	16,53	19,29	14,07	84,30	98,37	0,03 %	2,00	196,74
4.5			LOUÇAS									1.103,29	0,38 %		-
4.5.1	12.60.001	FDE	RETIRADA DE MÁRMORE PEDRAS OU GRANITOS INCL DEMOLICÃO ARGAMASSA ASSENTAMENTO	m²	0,85	37,53	48,43	0,00	48,43	41,16	0,00	41,16	0,01 %	2,00	82,32
4.5.2	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	146,88	31,68	157,89	189,57	31,68	157,89	189,57	0,06 %	2,00	379,14
4.5.3	05.05.040	FDE	BS-05 BANCADA PARA COZINHA - GRANITO POLIDO 20MM	M	1,42	476,09	74,67	539,81	614,48	106,03	766,53	872,56	0,30 %	2,00	1.745,12
4.6			METAIS									440,53	0,15 %		-
4.6.1	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	11,92	10,85	4,53	15,38	10,85	4,53	15,38	0,01 %	2,00	30,76
4.6.2	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	90,55	15,91	100,96	116,87	15,91	100,96	116,87	0,04 %	2,00	233,74
4.6.3	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	66,81	11,21	75,02	86,23	11,21	75,02	86,23	0,03 %	2,00	172,46
4.6.4	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	60,55	7,33	70,82	78,15	7,33	70,82	78,15	0,03 %	2,00	156,30
4.6.5	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	111,49	7,02	136,88	143,90	7,02	136,88	143,90	0,05 %	2,00	287,80
4.7			ALVENARIA E DIVISÓRIAS									168,78	0,06 %		-

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco		Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total				
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
4.7.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,5	71,61	63,24	29,18	92,42	31,62	14,59	46,21	0,02 %	2,00	92,42
4.7.2	103359	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	1,28	74,20	41,64	54,12	95,76	53,29	69,28	122,57	0,04 %	2,00	245,14
4.8			REVESTIMENTO									1.534,28	0,52 %		-
4.8.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4,11	28,51	25,30	11,49	36,79	103,98	47,22	151,20	0,05 %	2,00	302,40
4.8.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	4,11	8,64	6,75	4,40	11,15	27,74	18,08	45,82	0,02 %	2,00	91,64
4.8.3	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	4,11	32,09	18,65	22,76	41,41	76,65	93,54	170,19	0,06 %	2,00	340,38
4.8.4	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	12,66	36,53	22,69	24,45	47,14	287,25	309,54	596,79	0,20 %	2,00	1.193,58
4.8.5	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	3,93	104,11	19,03	115,34	134,37	74,78	453,29	528,07	0,18 %	2,00	1.056,14
4.8.6	87243	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS. AF_06/2014	m²	0,13	251,61	41,99	282,76	324,75	5,45	36,76	42,21	0,01 %	2,00	84,42
4.9			FORRO									851,01	0,29 %		-
4.9.1	10.01.074	FDE	FORRO PLACA MINERAL NRC 0,65 SAHARA INCL.PERFIS FORNEC/INST.	m²	3	219,78	0,00	283,67	283,67	0,00	851,01	851,01	0,29 %	2,00	1.702,02
4.10			PISOS									1.389,20	0,47 %		-
4.10.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3	28,51	25,30	11,49	36,79	75,90	34,47	110,37	0,04 %	2,00	220,74
4.10.2	87704	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	3	164,86	33,83	178,95	212,78	101,49	536,85	638,34	0,22 %	2,00	1.276,68
4.10.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	3	104,11	19,03	115,34	134,37	57,09	346,02	403,11	0,14 %	2,00	806,22

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
4.10.4	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	3,64	10,91	3,28	10,80	14,08	11,93	39,32	51,25	0,02 %	2,00	102,50
4.10.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,8	128,30	22,90	142,69	165,59	18,32	114,15	132,47	0,05 %	2,00	264,94
4.10.6	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	0,71	58,57	29,83	45,76	75,59	21,17	32,49	53,66	0,02 %	2,00	107,32
4.11			PINTURA									464,71	0,16 %		-
4.11.1	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,28	22,81	14,11	15,33	29,44	74,50	80,94	155,44	0,05 %	2,00	310,88
4.11.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	12,66	4,79	2,51	3,67	6,18	31,77	46,46	78,23	0,03 %	2,00	156,46
4.11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	12,66	14,14	6,18	12,07	18,25	78,23	152,81	231,04	0,08 %	2,00	462,08
4.12			ACESSÓRIOS									2.988,14	1,02 %		-
4.12.1	23.08.220	CPOS/CDHU	Armário sob medida em compensado de madeira totalmente revestido em laminado melamínico texturizado, completo	m²	1,14	1.967,03	0,00	2.538,84	2.538,84	0,00	2.894,27	2.894,27	0,99 %	2,00	5.788,54
4.12.2	44.03.180	CPOS/CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	1	72,73	7,29	86,58	93,87	7,29	86,58	93,87	0,03 %	2,00	187,74
4.13			LIMPEZA									638,34	0,22 %		-
4.13.1	55.10.030	CPOS/CDHU	Locação de duto coletor de entulho	MXMES	4,5	101,25	0,00	130,68	130,68	0,00	588,06	588,06	0,20 %	2,00	1.176,12
4.13.2	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	3	12,99	16,76	0,00	16,76	50,28	0,00	50,28	0,02 %	2,00	100,56
5			COPA DO 1º E 2º PISOS DO PRÉDIO PRINCIPAL DUAS VEZES									47.887,72	16,34 %		-
5.1			ADMISTRAÇÃO LOCAL									1.694,36	0,58 %		-
5.1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,5	116,96	148,00	2,96	150,96	518,00	10,36	528,36	0,18 %	2,00	1.056,72
5.1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	45,17	54,59	3,71	58,30	1.091,80	74,20	1.166,00	0,40 %	2,00	2.332,00
5.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									2.819,90	0,96 %		-
5.2.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6	2,04	1,84	0,79	2,63	11,04	4,74	15,78	0,01 %	2,00	31,56
5.2.2	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	8	0,65	0,59	0,24	0,83	4,72	1,92	6,64	0,00 %	2,00	13,28

		Obra		Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item		
		Revitalização Sanitários e Copas		SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo		29,07%		Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.							
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
5.2.3	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	48,88	6,41	56,67	63,08	6,41	56,67	63,08	0,02 %	2,00	126,16
5.2.4	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	180,01	11,52	220,81	232,33	11,52	220,81	232,33	0,08 %	2,00	464,66
5.2.5	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	4	25,25	20,11	12,48	32,59	80,44	49,92	130,36	0,04 %	2,00	260,72
5.2.6	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	8	29,14	23,30	14,31	37,61	186,40	114,48	300,88	0,10 %	2,00	601,76
5.2.7	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6	39,14	27,79	22,72	50,51	166,74	136,32	303,06	0,10 %	2,00	606,12
5.2.8	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	11,50	9,31	5,53	14,84	18,62	11,06	29,68	0,01 %	2,00	59,36
5.2.9	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	15,50	11,11	8,89	20,00	22,22	17,78	40,00	0,01 %	2,00	80,00
5.2.10	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	19,81	13,25	12,31	25,56	13,25	12,31	25,56	0,01 %	2,00	51,12
5.2.11	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	6,73	4,93	3,75	8,68	4,93	3,75	8,68	0,00 %	2,00	17,36
5.2.12	89380	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	11,53	6,80	8,08	14,88	6,80	8,08	14,88	0,01 %	2,00	29,76
5.2.13	89391	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	10,16	6,80	6,31	13,11	6,80	6,31	13,11	0,00 %	2,00	26,22
5.2.14	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	13,40	10,71	6,58	17,29	10,71	6,58	17,29	0,01 %	2,00	34,58
5.2.15	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	22,96	10,71	18,92	29,63	10,71	18,92	29,63	0,01 %	2,00	59,26

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
5.2.16	89397	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	17,41	11,56	10,91	22,47	11,56	10,91	22,47	0,01 %	2,00	44,94
5.2.17	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	18,37	8,67	15,04	23,71	8,67	15,04	23,71	0,01 %	2,00	47,42
5.2.18	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	1	8,99	0,00	11,60	11,60	0,00	11,60	11,60	0,00 %	2,00	23,20
5.2.19	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	1	2,62	0,00	3,38	3,38	0,00	3,38	3,38	0,00 %	2,00	6,76
5.2.20	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	1	65,29	0,00	84,26	84,26	0,00	84,26	84,26	0,03 %	2,00	168,52
5.2.21	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	1	57,63	0,00	74,38	74,38	0,00	74,38	74,38	0,03 %	2,00	148,76
5.2.22	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	74,63	25,96	70,36	96,32	25,96	70,36	96,32	0,03 %	2,00	192,64
5.2.23	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	11,96	7,78	7,65	15,43	7,78	7,65	15,43	0,01 %	2,00	30,86
5.2.24	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3	26,23	17,97	15,88	33,85	53,91	47,64	101,55	0,03 %	2,00	203,10
5.2.25	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3	32,67	19,52	22,64	42,16	58,56	67,92	126,48	0,04 %	2,00	252,96
5.2.26	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	45,42	14,26	44,36	58,62	14,26	44,36	58,62	0,02 %	2,00	117,24
5.2.27	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	28,56	11,27	25,59	36,86	11,27	25,59	36,86	0,01 %	2,00	73,72
5.2.28	104341	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	11,79	5,40	9,81	15,21	5,40	9,81	15,21	0,01 %	2,00	30,42

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
5.2.29	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	83,13	11,80	95,49	107,29	11,80	95,49	107,29	0,04 %	2,00	214,58
5.2.30	89567	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1	82,61	10,53	96,09	106,62	10,53	96,09	106,62	0,04 %	2,00	213,24
5.2.31	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12	45,51	27,26	31,47	58,73	327,12	377,64	704,76	0,24 %	2,00	1.409,52
5.3			INSTALAÇÃO ELÉTRICA									9.138,47	3,12 %		-
5.3.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	2,42	2,22	0,90	3,12	6,66	2,70	9,36	0,00 %	2,00	18,72
5.3.2	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	0,89	0,82	0,32	1,14	1,64	0,64	2,28	0,00 %	2,00	4,56
5.3.3	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	23,03	19,98	9,74	29,72	199,80	97,40	297,20	0,10 %	2,00	594,40
5.3.4	101912	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	2.378,41	196,60	2.873,21	3.069,81	393,20	5.746,42	6.139,62	2,09 %	2,00	12.279,24
5.3.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12	20,94	14,77	12,25	27,02	177,24	147,00	324,24	0,11 %	2,00	648,48
5.3.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	5,01	1,96	4,50	6,46	117,60	270,00	387,60	0,13 %	2,00	775,20
5.3.7	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	81,96	53,37	52,41	105,78	106,74	104,82	211,56	0,07 %	2,00	423,12
5.3.8	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	322,20	31,77	384,09	415,86	63,54	768,18	831,72	0,28 %	2,00	1.663,44
5.3.9	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	35,00	23,81	21,36	45,17	23,81	21,36	45,17	0,02 %	2,00	90,34
5.3.10	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	57,66	43,50	30,92	74,42	348,00	247,36	595,36	0,20 %	2,00	1.190,72

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais		Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item						
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
5.3.11	50.05.430	CPOS/CDHU	Detector óptico de fumaça com base endereçável	UN	1	228,07	58,91	235,45	294,36	58,91	235,45	294,36	0,10 %	2,00	588,72
5.4			ESQUADRIAS									1.690,53	0,58 %		-
5.4.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1	11,88	10,56	4,77	15,33	10,56	4,77	15,33	0,01 %	2,00	30,66
5.4.2	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	10,8	14,95	2,76	16,53	19,29	29,80	178,53	208,33	0,07 %	2,00	416,66
5.4.3	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	426,19	63,21	486,87	550,08	63,21	486,87	550,08	0,19 %	2,00	1.100,16
5.4.4	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	203,20	40,96	221,31	262,27	40,96	221,31	262,27	0,09 %	2,00	524,54
5.4.5	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	507,11	194,86	459,66	654,52	194,86	459,66	654,52	0,22 %	2,00	1.309,04
5.5			LOUÇAS									3.459,98	1,18 %		-
5.5.1	12.60.001	FDE	RETIRADA DE MÁRMORE PEDRAS OU GRANITOS INCL DEMOLICÃO ARGAMASSA ASSENTAMENTO	m²	2,82	37,53	48,43	0,00	48,43	136,57	0,00	136,57	0,05 %	2,00	273,14
5.5.2	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	146,88	31,68	157,89	189,57	31,68	157,89	189,57	0,06 %	2,00	379,14
5.5.3	05.05.040	FDE	BS-05 BANCADA PARA COZINHA - GRANITO POLIDO 20MM	M	5,1	476,09	74,67	539,81	614,48	380,81	2.753,03	3.133,84	1,07 %	2,00	6.267,68
5.6			METAIS									471,29	0,16 %		-
5.6.1	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	11,92	10,85	4,53	15,38	32,55	13,59	46,14	0,02 %	2,00	92,28
5.6.2	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	90,55	15,91	100,96	116,87	15,91	100,96	116,87	0,04 %	2,00	233,74
5.6.3	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	111,49	7,02	136,88	143,90	7,02	136,88	143,90	0,05 %	2,00	287,80
5.6.4	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	66,81	11,21	75,02	86,23	11,21	75,02	86,23	0,03 %	2,00	172,46
5.6.5	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	60,55	7,33	70,82	78,15	7,33	70,82	78,15	0,03 %	2,00	156,30

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais	Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item							
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
5.7			ALVENARIA E DIVISÓRIAS									92,42	0,03 %		-
5.7.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1	71,61	63,24	29,18	92,42	63,24	29,18	92,42	0,03 %	2,00	184,84
5.8			REVESTIMENTO									9.268,78	3,16 %		-
5.8.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	35,68	28,51	25,30	11,49	36,79	902,70	409,96	1.312,66	0,45 %	2,00	2.625,32
5.8.2	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	35,68	32,09	18,65	22,76	41,41	665,43	812,07	1.477,50	0,50 %	2,00	2.955,00
5.8.3	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	35,68	36,53	22,69	24,45	47,14	809,57	872,38	1.681,95	0,57 %	2,00	3.363,90
5.8.4	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	34,61	104,11	19,03	115,34	134,37	658,62	3.991,92	4.650,54	1,59 %	2,00	9.301,08
5.8.5	87243	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS. AF_06/2014	m²	0,45	251,61	41,99	282,76	324,75	18,89	127,24	146,13	0,05 %	2,00	292,26
5.9			FORRO									3.917,48	1,34 %		-
5.9.1	10.01.074	FDE	FORRO PLACA MINERAL NRC 0,65 SAHARA INCL.PERFIS FORNEC/INST.	m²	13,81	219,78	0,00	283,67	283,67	0,00	3.917,48	3.917,48	1,34 %	2,00	7.834,96
5.10			PISOS									2.839,35	0,97 %		-
5.10.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	12,31	28,51	25,30	11,49	36,79	311,44	141,44	452,88	0,15 %	2,00	905,76
5.10.2	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	12,31	28,90	12,41	24,89	37,30	152,76	306,40	459,16	0,16 %	2,00	918,32
5.10.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	12,31	104,11	19,03	115,34	134,37	234,25	1.419,84	1.654,09	0,56 %	2,00	3.308,18
5.10.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,8	128,30	22,90	142,69	165,59	18,32	114,15	132,47	0,05 %	2,00	264,94
5.10.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,85	128,30	22,90	142,69	165,59	19,46	121,29	140,75	0,05 %	2,00	281,50

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais					Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.						
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra																
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)			
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total				
5.11			PINTURA									1.687,74	0,58 %		-	
5.11.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	28,45	5,91	3,51	4,11	7,62	99,85	116,93	216,78	0,07 %	2,00	433,56	
5.11.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	28,45	4,79	2,51	3,67	6,18	71,40	104,42	175,82	0,06 %	2,00	351,64	
5.11.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	28,45	16,90	8,60	13,21	21,81	244,67	375,82	620,49	0,21 %	2,00	1.240,98	
5.11.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	28,45	14,14	6,18	12,07	18,25	175,82	343,39	519,21	0,18 %	2,00	1.038,42	
5.11.5	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,28	22,81	14,11	15,33	29,44	74,50	80,94	155,44	0,05 %	2,00	310,88	
5.12			ACESSÓRIOS									10.013,05	3,42 %		-	
5.12.1	44.03.180	CPOS/CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	2	72,73	7,29	86,58	93,87	14,58	173,16	187,74	0,06 %	2,00	375,48	
5.12.2	23.08.220	CPOS/CDHU	Armário sob medida em compensado de madeira totalmente revestido em laminado melamínico texturizado, completo	m²	3,87	1.967,03	0,00	2.538,84	2.538,84	0,00	9.825,31	9.825,31	3,35 %	2,00	19.650,62	
5.13			LIMPEZA									794,37	0,27 %		-	
5.13.1	55.10.030	CPOS/CDHU	Locação de duto coletor de entulho	MXMES	4,5	101,25	0,00	130,68	130,68	0,00	588,06	588,06	0,20 %	2,00	1.176,12	
5.13.2	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	12,31	12,99	16,76	0,00	16,76	206,31	0,00	206,31	0,07 %	2,00	412,62	
6			COPA DO 1º PISO DO PRÉDIO ANEXO									18.619,93	6,35 %		-	
6.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL									1.694,36	0,58 %		-	
6.1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,5	116,96	148,00	2,96	150,96	518,00	10,36	528,36	0,18 %	1,00	528,36	
6.1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	45,17	54,59	3,71	58,30	1.091,80	74,20	1.166,00	0,40 %	1,00	1.166,00	
6.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									1.271,49	0,43 %		-	
6.2.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	2,04	1,84	0,79	2,63	3,68	1,58	5,26	0,00 %	1,00	5,26	
6.2.2	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	8	0,65	0,59	0,24	0,83	4,72	1,92	6,64	0,00 %	1,00	6,64	
6.2.3	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	48,88	6,41	56,67	63,08	6,41	56,67	63,08	0,02 %	1,00	63,08	
6.2.4	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	180,01	11,52	220,81	232,33	11,52	220,81	232,33	0,08 %	1,00	232,33	

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais	Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item							
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo	29,07%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
6.2.5	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2	25,25	20,11	12,48	32,59	40,22	24,96	65,18	0,02 %	1,00	65,18
6.2.6	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6	29,14	23,30	14,31	37,61	139,80	85,86	225,66	0,08 %	1,00	225,66
6.2.7	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	11,50	9,31	5,53	14,84	18,62	11,06	29,68	0,01 %	1,00	29,68
6.2.8	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	6,73	4,93	3,75	8,68	4,93	3,75	8,68	0,00 %	1,00	8,68
6.2.9	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	13,40	10,71	6,58	17,29	10,71	6,58	17,29	0,01 %	1,00	17,29
6.2.10	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	22,96	10,71	18,92	29,63	10,71	18,92	29,63	0,01 %	1,00	29,63
6.2.11	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	18,37	8,67	15,04	23,71	8,67	15,04	23,71	0,01 %	1,00	23,71
6.2.12	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	1	8,99	0,00	11,60	11,60	0,00	11,60	11,60	0,00 %	1,00	11,60
6.2.13	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	1	2,62	0,00	3,38	3,38	0,00	3,38	3,38	0,00 %	1,00	3,38
6.2.14	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	1	65,29	0,00	84,26	84,26	0,00	84,26	84,26	0,03 %	1,00	84,26
6.2.15	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	1	57,63	0,00	74,38	74,38	0,00	74,38	74,38	0,03 %	1,00	74,38
6.2.16	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	11,96	7,78	7,65	15,43	7,78	7,65	15,43	0,01 %	1,00	15,43
6.2.17	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2	26,23	17,97	15,88	33,85	35,94	31,76	67,70	0,02 %	1,00	67,70
6.2.18	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3	32,67	19,52	22,64	42,16	58,56	67,92	126,48	0,04 %	1,00	126,48

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
6.2.19	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	45,42	14,26	44,36	58,62	14,26	44,36	58,62	0,02 %	1,00	58,62
6.2.20	104341	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	11,79	5,40	9,81	15,21	5,40	9,81	15,21	0,01 %	1,00	15,21
6.2.21	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	83,13	11,80	95,49	107,29	11,80	95,49	107,29	0,04 %	1,00	107,29
6.3			INSTALAÇÃO ELÉTRICA									1.794,79	0,61 %		-
6.3.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	2,42	2,22	0,90	3,12	2,22	0,90	3,12	0,00 %	1,00	3,12
6.3.2	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	0,89	0,82	0,32	1,14	0,82	0,32	1,14	0,00 %	1,00	1,14
6.3.3	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	23,03	19,98	9,74	29,72	59,94	29,22	89,16	0,03 %	1,00	89,16
6.3.4	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	19,13	15,10	9,59	24,69	15,10	9,59	24,69	0,01 %	1,00	24,69
6.3.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12	20,94	14,77	12,25	27,02	177,24	147,00	324,24	0,11 %	1,00	324,24
6.3.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	5,01	1,96	4,50	6,46	117,60	270,00	387,60	0,13 %	1,00	387,60
6.3.7	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	81,96	53,37	52,41	105,78	53,37	52,41	105,78	0,04 %	1,00	105,78
6.3.8	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	322,20	31,77	384,09	415,86	31,77	384,09	415,86	0,14 %	1,00	415,86
6.3.9	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	57,66	43,50	30,92	74,42	87,00	61,84	148,84	0,05 %	1,00	148,84
6.3.10	50.05.430	CPOS/CDHU	Detector óptico de fumaça com base endereçável	UN	1	228,07	58,91	235,45	294,36	58,91	235,45	294,36	0,10 %	1,00	294,36
6.4			ESQUADRIA									98,37	0,03 %		-

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
6.4.1	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	5,1	14,95	2,76	16,53	19,29	14,07	84,30	98,37	0,03 %	1,00	98,37
6.5			LOUÇAS									1.547,62	0,53 %		-
6.5.1	12.60.001	FDE	RETIRADA DE MÁRMORE PEDRAS OU GRANITOS INCL DEMOLIÇÃO ARGAMASSA ASSENTAMENTO	m²	1,27	37,53	48,43	0,00	48,43	61,50	0,00	61,50	0,02 %	1,00	61,50
6.5.2	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	146,88	31,68	157,89	189,57	31,68	157,89	189,57	0,06 %	1,00	189,57
6.5.3	05.05.040	FDE	BS-05 BANCADA PARA COZINHA - GRANITO POLIDO 20MM	M	2,11	476,09	74,67	539,81	614,48	157,55	1.139,00	1.296,55	0,44 %	1,00	1.296,55
6.6			METAIS									440,53	0,15 %		-
6.6.1	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	11,92	10,85	4,53	15,38	10,85	4,53	15,38	0,01 %	1,00	15,38
6.6.2	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	90,55	15,91	100,96	116,87	15,91	100,96	116,87	0,04 %	1,00	116,87
6.6.3	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	66,81	11,21	75,02	86,23	11,21	75,02	86,23	0,03 %	1,00	86,23
6.6.4	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	60,55	7,33	70,82	78,15	7,33	70,82	78,15	0,03 %	1,00	78,15
6.6.5	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	111,49	7,02	136,88	143,90	7,02	136,88	143,90	0,05 %	1,00	143,90
6.7			ALVENARIA E DIVISÓRIAS									228,15	0,08 %		-
6.7.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,5	71,61	63,24	29,18	92,42	31,62	14,59	46,21	0,02 %	1,00	46,21
6.7.2	103359	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	1,9	74,20	41,64	54,12	95,76	79,11	102,83	181,94	0,06 %	1,00	181,94
6.8			REVESTIMENTO									1.503,81	0,51 %		-
6.8.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	5,13	28,51	25,30	11,49	36,79	129,78	58,95	188,73	0,06 %	1,00	188,73

			Obra	Bancos			B.D.I.			Encargos Sociais				Numero de Repetições	Valor com as Repetições de cada item
			Revitalização Sanitários e Copas	SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo			29,07%			Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.					
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
6.8.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	5,13	8,64	6,75	4,40	11,15	34,62	22,57	57,19	0,02 %	1,00	57,19
6.8.3	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	5,13	32,09	18,65	22,76	41,41	95,67	116,76	212,43	0,07 %	1,00	212,43
6.8.4	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	5,13	36,53	22,69	24,45	47,14	116,39	125,43	241,82	0,08 %	1,00	241,82
6.8.5	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	5,57	104,11	19,03	115,34	134,37	105,99	642,45	748,44	0,26 %	1,00	748,44
6.8.6	87243	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS. AF_06/2014	m²	0,17	251,61	41,99	282,76	324,75	7,13	48,07	55,20	0,02 %	1,00	55,20
6.9			FORRO									1.597,06	0,54 %		-
6.9.1	10.01.074	FDE	FORRO PLACA MINERAL NRC 0,65 SAHARA INCL.PERFIS FORNEC/INST.	m²	5,63	219,78	0,00	283,67	283,67	0,00	1.597,06	1.597,06	0,54 %	1,00	1.597,06
6.10			PISOS									2.456,73	0,84 %		-
6.10.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	5,57	28,51	25,30	11,49	36,79	140,92	64,00	204,92	0,07 %	1,00	204,92
6.10.2	87704	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	5,57	164,86	33,83	178,95	212,78	188,43	996,75	1.185,18	0,40 %	1,00	1.185,18
6.10.3	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	1,06	58,57	29,83	45,76	75,59	31,61	48,51	80,12	0,03 %	1,00	80,12
6.10.4	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	5,57	104,11	19,03	115,34	134,37	105,99	642,45	748,44	0,26 %	1,00	748,44
6.10.5	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	7,5	10,91	3,28	10,80	14,08	24,60	81,00	105,60	0,04 %	1,00	105,60
6.10.6	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,8	128,30	22,90	142,69	165,59	18,32	114,15	132,47	0,05 %	1,00	132,47
6.11			PINTURA									641,83	0,22 %		-

		Obra	Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais		Numero de Repetições		Valor com as Repetições de cada item				
Revitalização Sanitários e Copas		SINAPI - 03/2025 - São Paulo SBC - 05/2025 - São Paulo SICRO3 - 01/2025 - São Paulo SIURB - 01/2025 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2025 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo FDE - 01/2025 - São Paulo		29,07%		Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.									
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total			
6.11.1	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,28	22,81	14,11	15,33	29,44	74,50	80,94	155,44	0,05 %	1,00	155,44
6.11.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	19,91	4,79	2,51	3,67	6,18	49,97	73,07	123,04	0,04 %	1,00	123,04
6.11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	19,91	14,14	6,18	12,07	18,25	123,04	240,31	363,35	0,12 %	1,00	363,35
6.12			ACESSÓRIOS									4.663,78	1,59 %		-
6.12.1	44.03.180	CPOS/CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	1	72,73	7,29	86,58	93,87	7,29	86,58	93,87	0,03 %	1,00	93,87
6.12.2	23.08.220	CPOS/CDHU	Armário sob medida em compensado de madeira totalmente revestido em laminado melamínico texturizado, completo	m²	1,8	1.967,03	0,00	2.538,84	2.538,84	0,00	4.569,91	4.569,91	1,56 %	1,00	4.569,91
6.13			LIMPEZA									681,41	0,23 %		-
6.13.1	55.10.030	CPOS/CDHU	Locação de duto coletor de entulho	MXMES	4,5	101,25	0,00	130,68	130,68	0,00	588,06	588,06	0,20 %	1,00	588,06
6.13.2	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	5,57	12,99	16,76	0,00	16,76	93,35	0,00	93,35	0,03 %	1,00	93,35
Totais ->										53.819,62	239.339,26	293.158,88			